LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR d'Edmonton

Date de diffusion : janvier 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

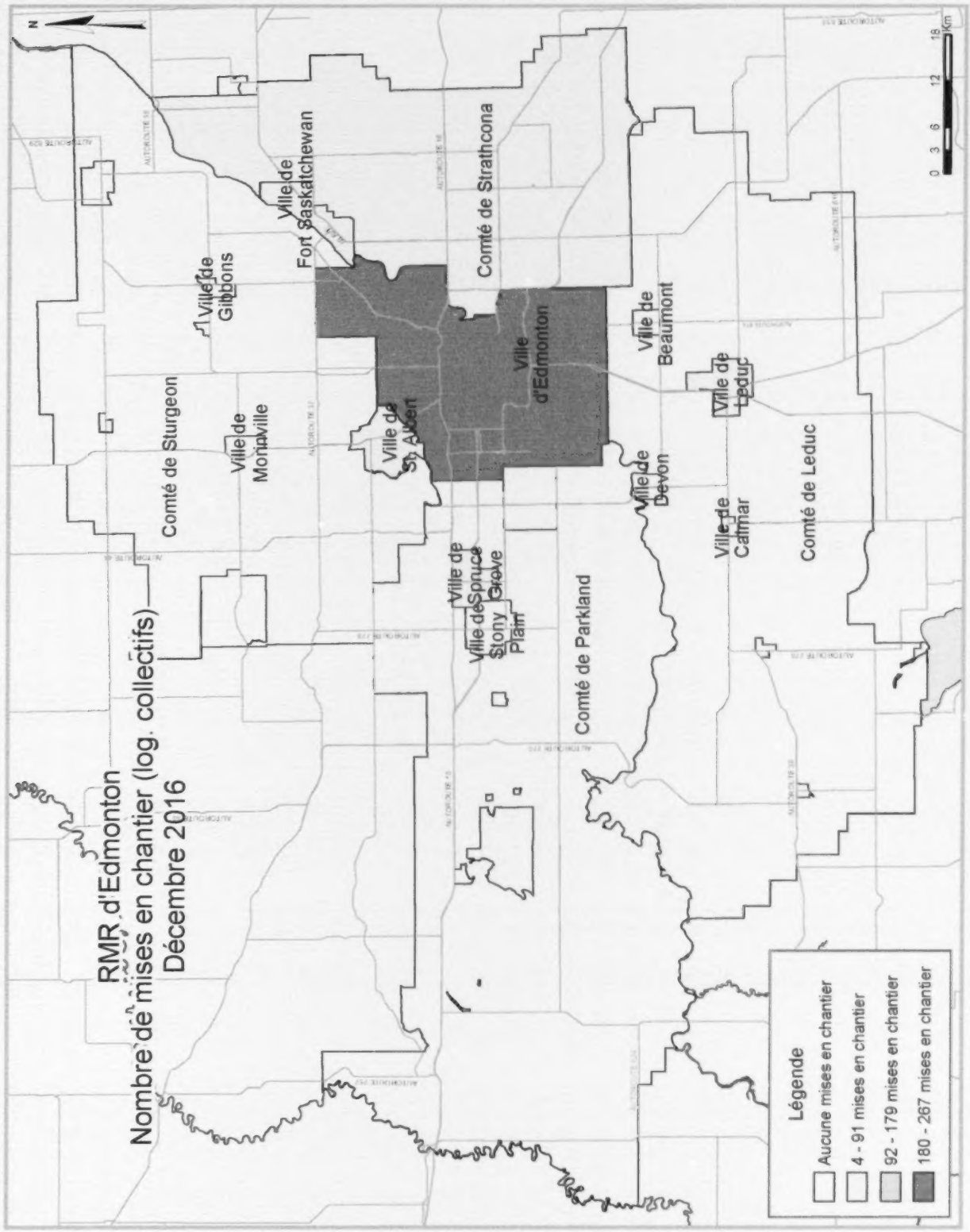
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

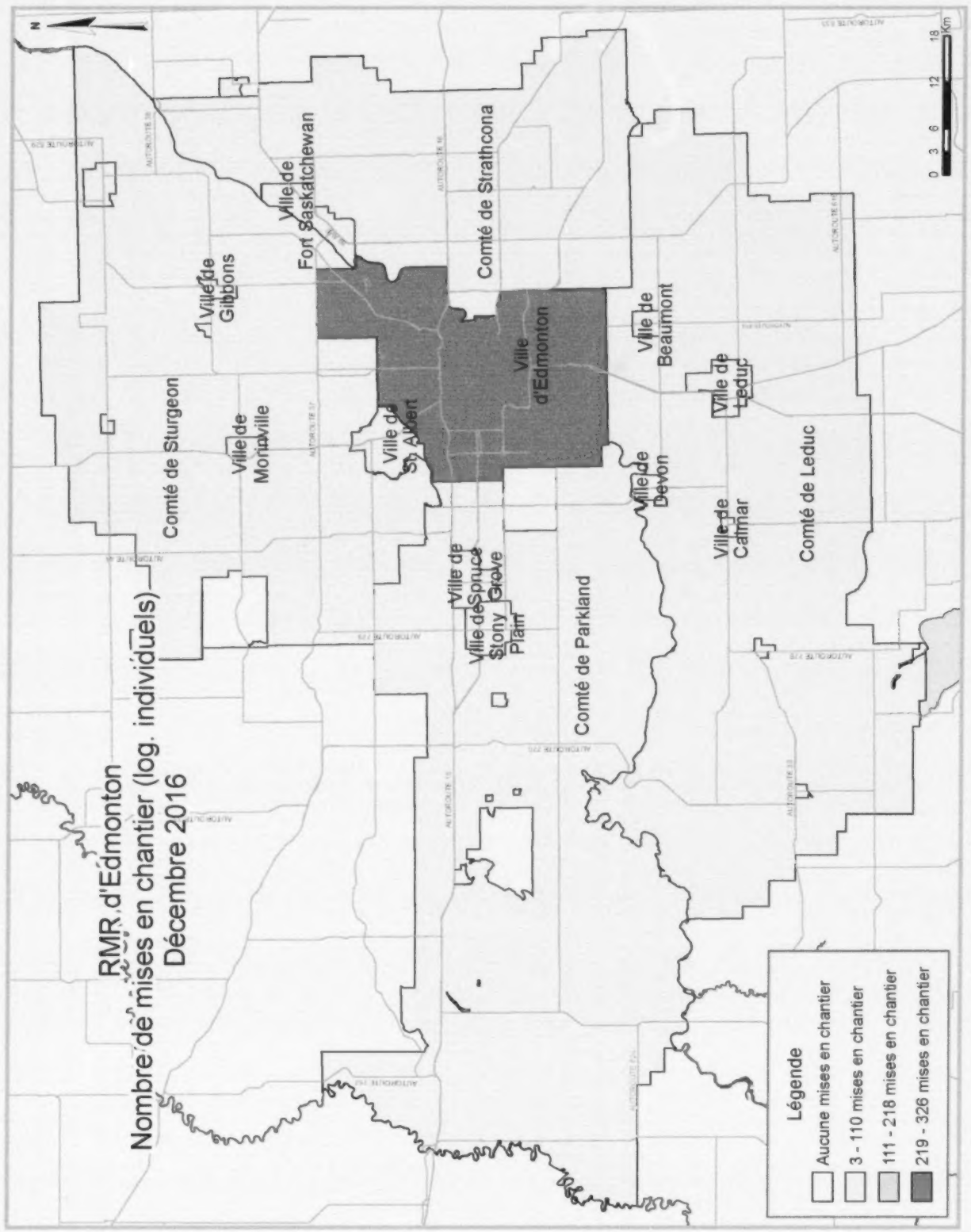
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

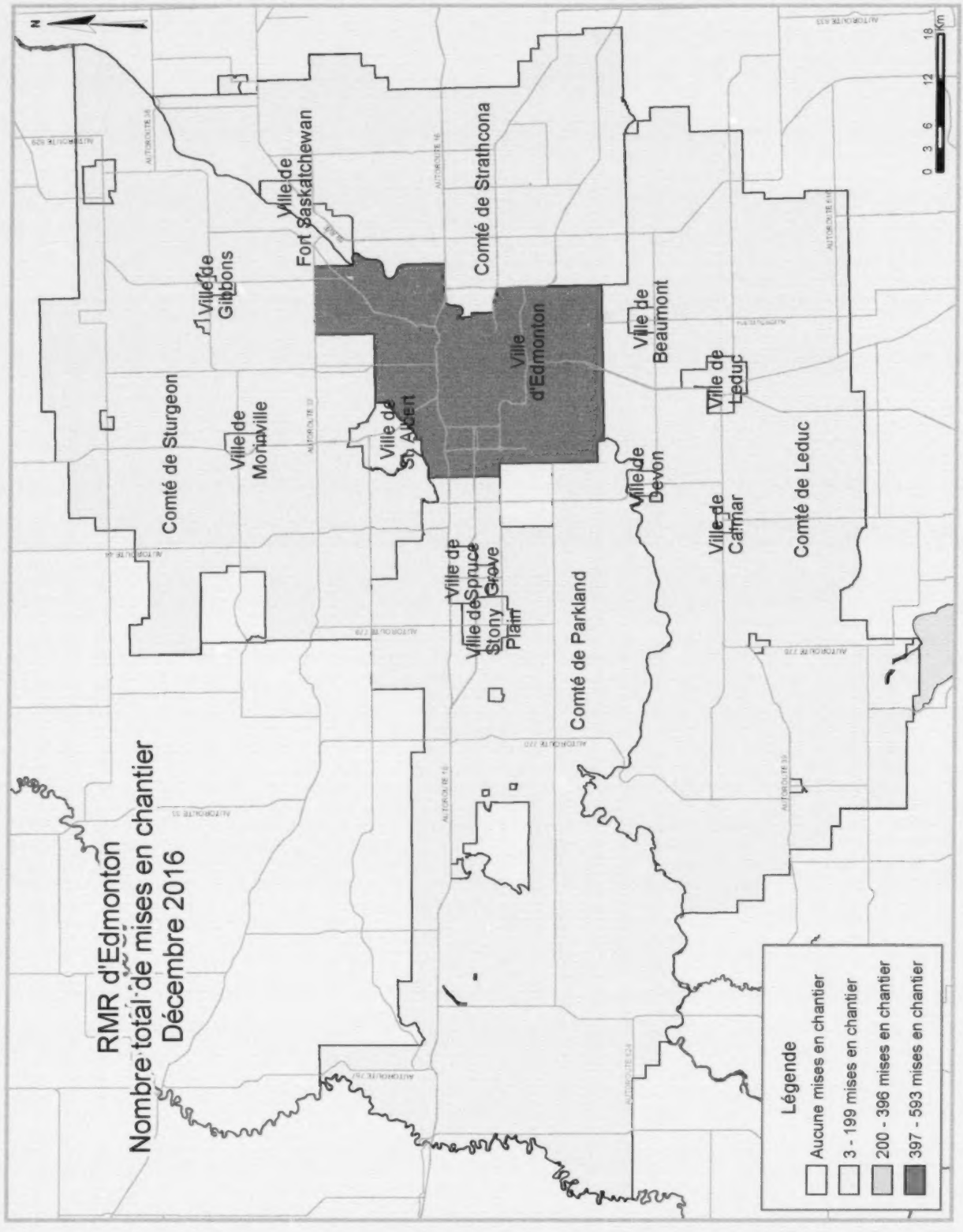
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

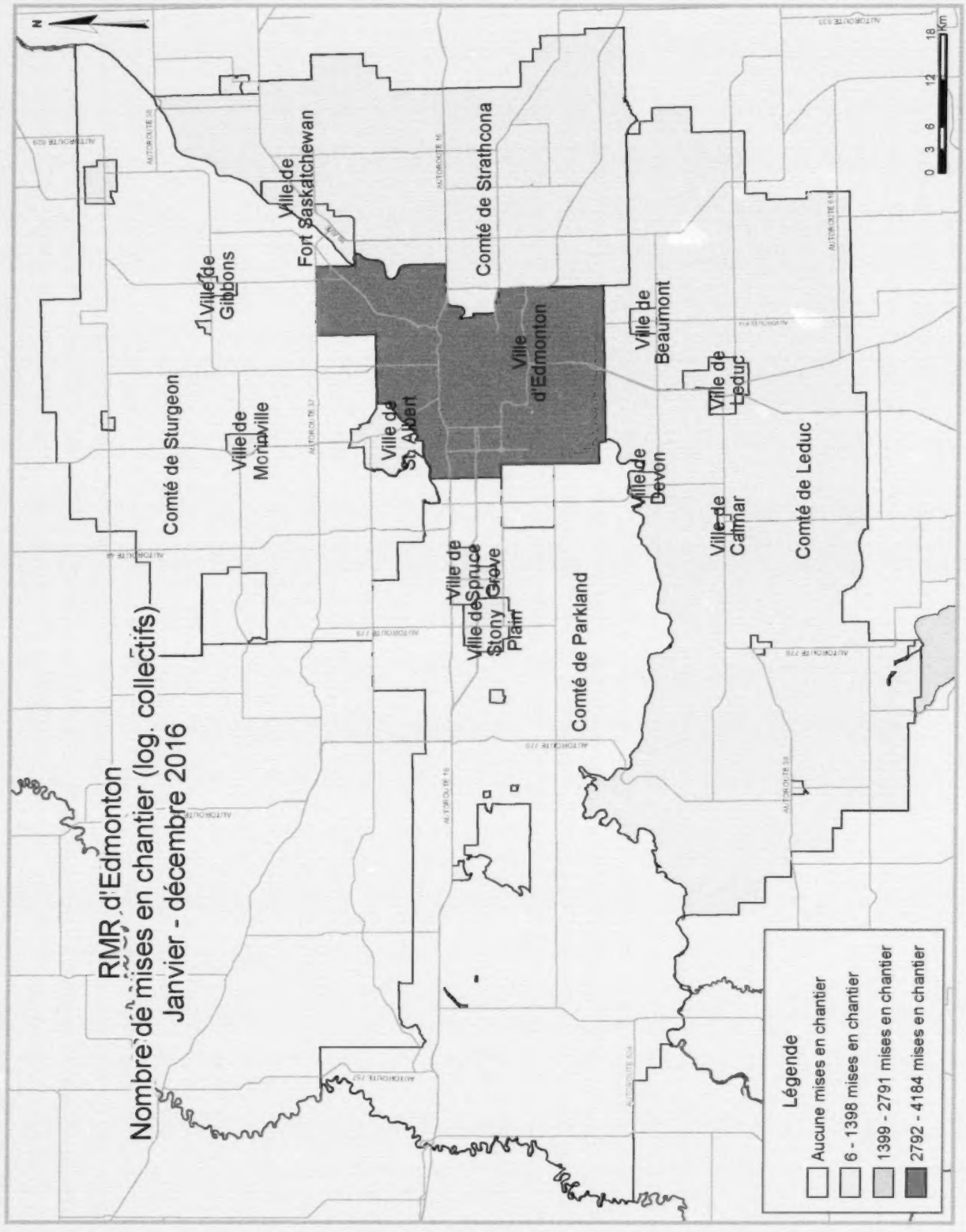
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

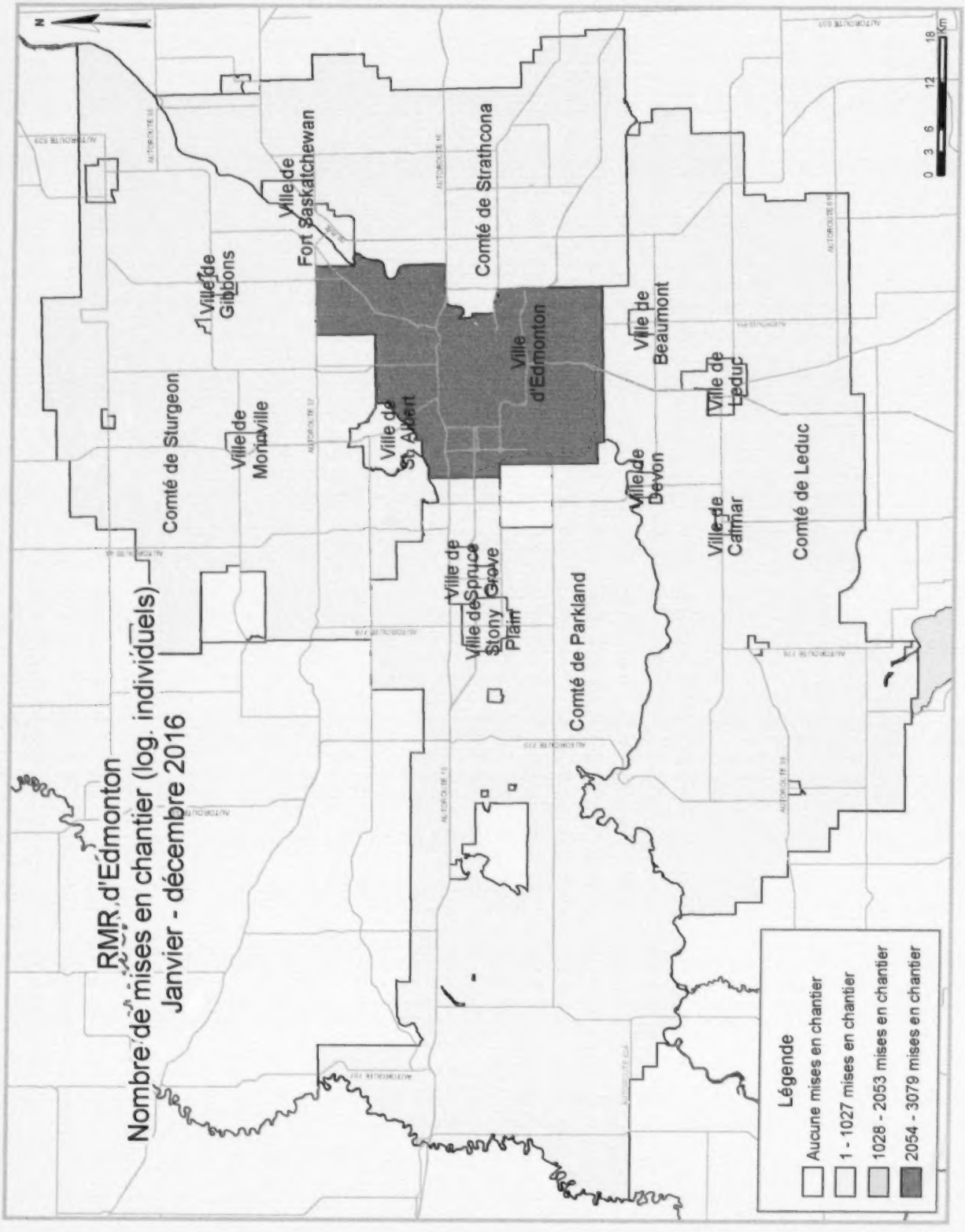
www.schl.ca/observateur

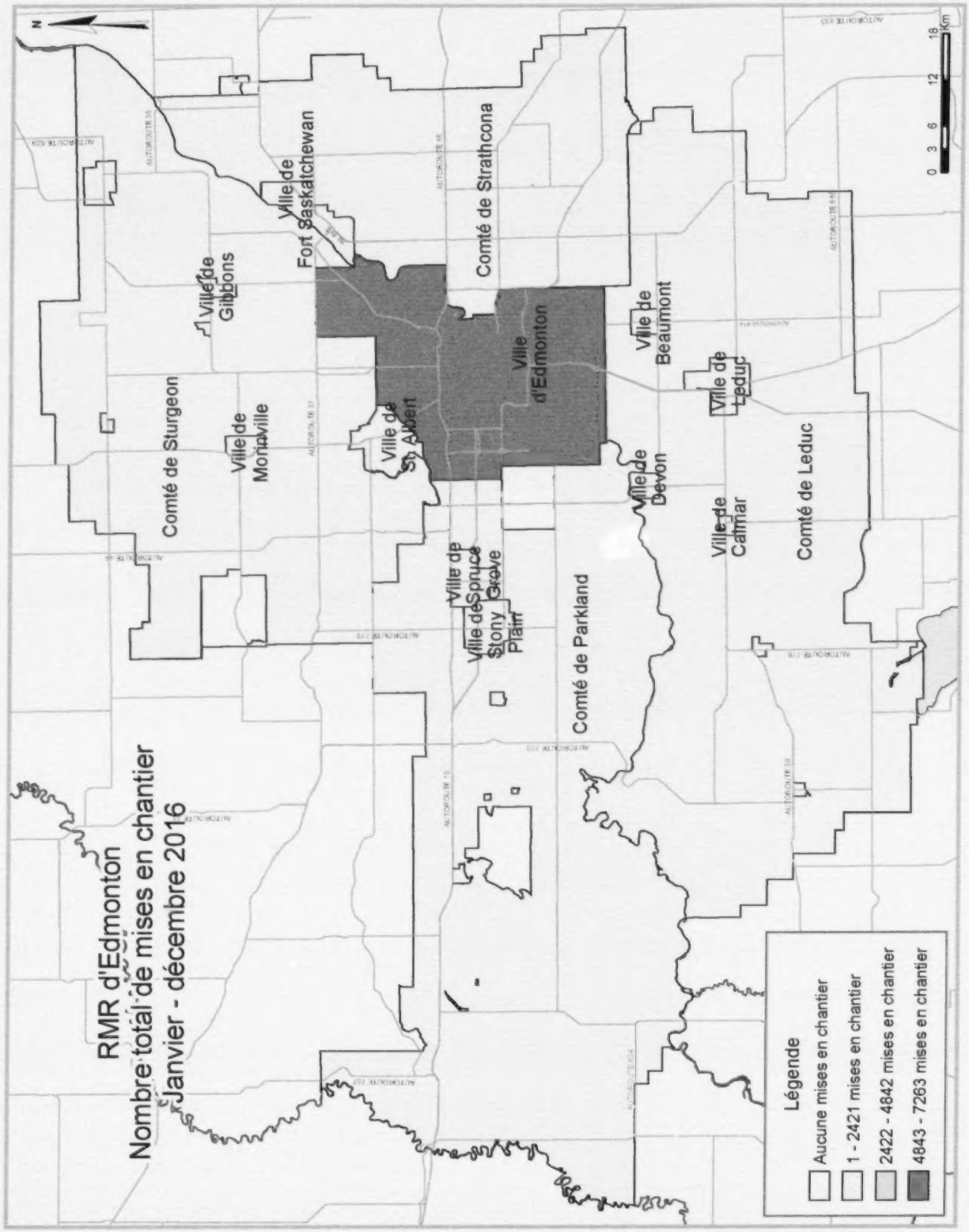

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Décembre 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 91 mises en chantier
92 - 179 mises en chantier
180 - 267 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Décembre 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 110 mises en chantier
111 - 218 mises en chantier
219 - 326 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Décembre 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 199 mises en chantier
200 - 396 mises en chantier
397 - 593 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2016
Légende
Aucune mises en chantier
6 - 1398 mises en chantier
1399 - 2791 mises en chantier
2792 - 4184 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 1027 mises en chantier
1028 - 2053 mises en chantier
2054 - 3079 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St-Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 2421 mises en chantier
2422 - 4842 mises en chantier
4843 - 7263 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) décembre 2016		
Edmonton RMR[1]	novembre 2016	décembre 2016
Tendance[2]	10 096	9 907
DDA	11 664	9 109
	décembre 2015	décembre 2016
Données réelles		
décembre - maisons individuelles	259	409
décembre - logements collectifs	464	303
décembre - tous les logements	723	712
Janvier à décembre - maisons individuelles	5 683	4 335
Janvier à décembre - logements collectifs	11 367	5 701
Janvier à décembre - tous les logements	17 050	10 036

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Décembre 2016	408	154	24	1	84	41	0	0	712
Décembre 2015	259	128	14	0	35	164	38	85	723
Variation en %	57,5	20,3	71,4	s.o.	140,0	-75,0	-100,0	-100,0	-1,5
Cumul 2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Cumul 2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Décembre 2016	2 787	1 172	360	7	599	2 759	145	1 956	9 785
Décembre 2015	3 338	1 414	369	5	927	5 467	360	3 032	14 912
Variation en %	-16,5	-17,1	-2,4	40,0	-35,4	-49,5	-59,7	-35,5	-34,4
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Décembre 2016	272	128	29	0	64	346	32	99	970
Décembre 2015	605	262	78	1	81	228	0	107	1 362
Variation en %	-55,0	-51,1	-62,8	-100,0	-21,0	51,8	s.o.	-7,5	-28,8
Cumul 2016	4 865	2 148	451	7	1 002	2 819	473	3 358	15 123
Cumul 2015	6 997	2 488	623	15	1 179	2 562	135	2 531	16 530
Variation en %	-30,5	-13,7	-27,6	-53,3	-15,0	10,0	**	32,7	-8,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Décembre 2016	583	347	81	3	196	757	s.o.	s.o.	1 967
Décembre 2015	770	395	54	0	73	330	s.o.	s.o.	1 622
Variation en %	-24,3	-12,2	50,0	s.o.	168,5	129,4	s.o.	s.o.	21,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Décembre 2016	327	143	30	1	60	211	s.o.	s.o.	772
Décembre 2015	522	193	69	1	71	192	s.o.	s.o.	1 048
Variation en %	-37,4	-25,9	-56,5	0,0	-15,5	9,9	s.o.	s.o.	-26,3
Cumul 2016	5 053	2 196	418	4	806	2 365	s.o.	s.o.	10 842
Cumul 2015	6 748	2 321	479	16	1 121	2 364	s.o.	s.o.	13 049
Variation en %	-25,1	-5,4	-12,7	-75,0	-28,1	0,0	s.o.	s.o.	-16,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Décembre 2016	326	120	24	0	82	41	0	0	593
Décembre 2015	186	102	3	0	35	148	0	85	559
Beaumont Town									
Décembre 2016	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Décembre 2016	8	10	0	0	2	0	0	0	20
Décembre 2015	1	10	3	0	0	0	0	0	14
Leduc (ville)									
Décembre 2016	9	6	0	0	0	0	0	0	15
Décembre 2015	7	4	0	0	0	0	0	0	11
Leduc (comté)									
Décembre 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Décembre 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Morinville Town									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Décembre 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Parkland (comté)									
Décembre 2016	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Décembre 2015	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Spruce Grove (ville)									
Décembre 2016	10	6	0	0	0	0	0	0	16
Décembre 2015	13	8	4	0	0	0	38	0	63
St. Albert (ville)									
Décembre 2016	6	8	0	0	0	0	0	0	14
Décembre 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Stony Plain Town									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Décembre 2015	4	4	0	0	0	16	0	0	24
Strathcona (comté)									
Décembre 2016	13	4	0	1	0	0	0	0	18
Décembre 2015	15	0	4	0	0	0	0	0	19
Sturgeon (comté)									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Décembre 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Reste de la RMR									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Décembre 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Décembre 2016	408	154	24	1	84	41	0	0	712
Décembre 2015	259	128	14	0	35	164	38	85	723

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Décembre 2016	1 898	788	300	6	505	2 334	52	1 631	7 514
Décembre 2015	2 195	1 064	281	4	766	4 612	103	2 582	11 607
Beaumont Town									
Décembre 2016	133	20	0	0	0	0	0	0	153
Décembre 2015	132	36	9	0	0	8	65	63	313
Devon Town									
Décembre 2016	7	10	0	0	0	32	0	0	49
Décembre 2015	3	2	0	0	0	0	0	0	5
Fort Saskatchewan (ville)									
Décembre 2016	45	66	20	0	2	0	0	0	133
Décembre 2015	65	68	6	0	22	0	73	48	282
Leduc (ville)									
Décembre 2016	90	50	4	0	24	0	0	0	168
Décembre 2015	164	32	29	0	26	160	4	90	505
Leduc (comté)									
Décembre 2016	67	4	0	0	0	0	0	0	71
Décembre 2015	102	0	0	0	0	0	0	0	102
Morinville Town									
Décembre 2016	17	8	0	0	0	0	0	0	25
Décembre 2015	32	16	0	0	0	3	0	36	87
Parkland (comté)									
Décembre 2016	98	0	0	0	0	0	0	0	98
Décembre 2015	110	0	0	0	0	0	0	0	110
Spruce Grove (ville)									
Décembre 2016	95	86	12	0	30	0	22	0	245
Décembre 2015	109	118	36	0	27	140	38	0	468
St. Albert (ville)									
Décembre 2016	78	64	13	0	19	325	0	87	586
Décembre 2015	107	32	0	0	48	119	2	110	418
Stony Plain Town									
Décembre 2016	36	28	0	0	0	12	71	66	213
Décembre 2015	32	22	0	0	20	138	71	66	349
Strathcona (comté)									
Décembre 2016	137	44	7	1	19	56	0	172	436
Décembre 2015	172	22	4	1	18	287	0	29	533
Sturgeon (comté)									
Décembre 2016	64	0	0	0	0	0	0	0	64
Décembre 2015	77	0	0	0	0	0	0	0	77
Reste de la RMR									
Décembre 2016	22	4	4	0	0	0	0	0	30
Décembre 2015	38	2	4	0	0	0	4	8	56
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Décembre 2016	2 787	1 172	360	7	599	2 759	145	1 956	9 785
Décembre 2015	3 338	1 414	369	5	927	5 467	360	3 032	14 912

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Décembre 2016	202	96	29	0	60	346	32	99	864
Décembre 2015	456	208	72	0	75	175	0	107	1 093
Beaumont Town									
Décembre 2016	6	6	0	0	0	0	0	0	12
Décembre 2015	14	2	3	0	0	0	0	0	19
Devon Town									
Décembre 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Décembre 2016	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Décembre 2015	17	14	0	0	4	0	0	0	35
Leduc (ville)									
Décembre 2016	3	6	0	0	0	0	0	0	9
Décembre 2015	14	12	0	0	0	0	0	0	26
Leduc (comté)									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Décembre 2015	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Morinville Town									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	7	2	0	0	0	0	0	0	9
Parkland (comté)									
Décembre 2016	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Décembre 2015	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Spruce Grove (ville)									
Décembre 2016	8	12	0	0	0	0	0	0	20
Décembre 2015	10	14	3	0	0	0	0	0	27
St. Albert (ville)									
Décembre 2016	12	6	0	0	4	0	0	0	22
Décembre 2015	12	4	0	0	0	0	0	0	16
Stony Plain Town									
Décembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Décembre 2015	5	4	0	0	0	0	0	0	9
Strathcona (comté)									
Décembre 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Décembre 2015	26	2	0	1	2	53	0	0	84
Sturgeon (comté)									
Décembre 2016	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Décembre 2015	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Reste de la RMR									
Décembre 2016	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Décembre 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Décembre 2016	272	128	29	0	64	346	32	99	970
Décembre 2015	605	262	78	1	81	228	0	107	1 362

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Décembre 2016	347	207	40	3	141	682	s.o.	s.o.	1 420
Décembre 2015	449	218	38	0	29	258	s.o.	s.o.	992
Beaumont Town									
Décembre 2016	21	9	3	0	0	3	s.o.	s.o.	36
Décembre 2015	18	2	9	0	0	0	s.o.	s.o.	29
Devon Town									
Décembre 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Décembre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Décembre 2016	26	32	4	0	5	0	s.o.	s.o.	67
Décembre 2015	68	52	1	0	5	0	s.o.	s.o.	126
Leduc (ville)									
Décembre 2016	30	8	16	0	2	0	s.o.	s.o.	56
Décembre 2015	51	18	0	0	1	0	s.o.	s.o.	70
Leduc (comté)									
Décembre 2016	11	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Décembre 2015	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Morinville Town									
Décembre 2016	12	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Décembre 2015	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Parkland (comté)									
Décembre 2016	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Décembre 2015	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Spruce Grove (ville)									
Décembre 2016	38	45	12	0	5	45	s.o.	s.o.	145
Décembre 2015	57	65	0	0	6	28	s.o.	s.o.	156
St. Albert (ville)									
Décembre 2016	33	25	0	0	14	0	s.o.	s.o.	72
Décembre 2015	35	12	0	0	4	0	s.o.	s.o.	51
Stony Plain Town									
Décembre 2016	24	13	3	0	5	0	s.o.	s.o.	45
Décembre 2015	24	21	6	0	5	0	s.o.	s.o.	56
Strathcona (comté)									
Décembre 2016	15	6	3	0	22	27	s.o.	s.o.	73
Décembre 2015	35	7	0	0	23	44	s.o.	s.o.	109
Sturgeon (comté)									
Décembre 2016	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Décembre 2015	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Reste de la RMR									
Décembre 2016	7	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	9
Décembre 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Décembre 2016	583	347	81	3	196	757	s.o.	s.o.	1 967
Décembre 2015	770	395	54	0	73	330	s.o.	s.o.	1 622

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Décembre 2016	252	105	29	0	49	211	s.o.	s.o.	646
Décembre 2015	383	154	61	0	68	177	s.o.	s.o.	843
Beaumont Town									
Décembre 2016	7	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Décembre 2015	16	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Devon Town									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Décembre 2016	8	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Décembre 2015	13	6	1	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Leduc (ville)									
Décembre 2016	5	5	0	0	9	0	s.o.	s.o.	19
Décembre 2015	14	9	0	0	1	0	s.o.	s.o.	24
Leduc (comté)									
Décembre 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Décembre 2015	13	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Morinville Town									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	6	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Parkland (comté)									
Décembre 2016	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Décembre 2015	20	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Spruce Grove (ville)									
Décembre 2016	9	19	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Décembre 2015	12	14	3	0	0	0	s.o.	s.o.	29
St. Albert (ville)									
Décembre 2016	14	4	0	0	2	0	s.o.	s.o.	20
Décembre 2015	9	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Stony Plain Town									
Décembre 2016	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Décembre 2015	3	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Strathcona (comté)									
Décembre 2016	8	2	0	1	0	0	s.o.	s.o.	11
Décembre 2015	24	5	0	1	2	15	s.o.	s.o.	47
Sturgeon (comté)									
Décembre 2016	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Décembre 2015	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Reste de la RMR									
Décembre 2016	7	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Décembre 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Premières nations									
Décembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Décembre 2016	327	143	30	1	60	211	s.o.	s.o.	772
Décembre 2015	522	193	69	1	71	192	s.o.	s.o.	1 048

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	326	186	120	102	106	38	41	233	593	559	6,1
Beaumont Town	7	0	0	0	0	0	0	0	7	0	s.o.
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	8	1	12	10	0	3	0	0	20	14	42,9
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	9	7	6	4	0	0	0	0	15	11	36,4
Leduc (comté)	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
Morinville Town	3	4	0	0	0	0	0	0	3	4	-25,0
Parkland (comté)	12	13	0	0	0	0	0	0	12	13	-7,7
Spruce Grove (ville)	10	13	6	8	0	42	0	0	16	63	-74,6
St. Albert (ville)	6	10	8	0	0	0	0	0	14	10	40,0
Stony Plain Town	3	4	0	4	0	0	0	16	3	24	-87,5
Strathcona (comté)	14	15	4	0	0	4	0	0	18	19	-5,3
Sturgeon (comté)	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Reste de la RMR	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	409	259	156	128	106	87	41	249	712	723	-1,5

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	3 079	3 957	1 354	1 786	1 068	1 587	1 762	5 981	7 263	13 311	-45,4
Beaumont Town	170	151	30	38	4	92	0	134	204	415	-50,8
Calmar Town	4	11	0	0	0	4	0	0	4	15	-73,3
Devon Town	8	5	10	2	0	0	32	0	50	7	**
Fort Saskatchewan (ville)	82	160	112	152	24	87	48	96	266	495	-46,3
Gibbons Town	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Leduc (ville)	112	197	72	58	34	67	0	14	218	336	-35,1
Leduc (comté)	88	127	8	0	3	0	0	0	99	127	-22,0
Morinville Town	25	46	8	18	0	4	0	3	33	71	-53,5
Parkland (comté)	131	157	0	0	0	0	0	0	131	157	-16,6
Spruce Grove (ville)	156	226	146	188	78	91	0	72	380	577	-34,1
St. Albert (ville)	123	166	120	48	50	5	406	16	699	235	197,4
Stony Plain Town	61	84	38	56	3	49	3	232	105	421	-75,1
Strathcona (comté)	172	263	92	100	18	8	172	369	454	740	-38,6
Sturgeon (comté)	97	103	0	0	0	0	0	0	97	103	-5,8
Reste de la RMR	26	28	2	2	4	0	0	8	32	38	-15,8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	4 335	5 683	1 992	2 448	1 286	1 994	2 423	6 925	10 036	17 050	-41,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Edmonton (ville)	106	38	0	0	41	148	0	85
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	3	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	4	0	38	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	16	0	0
Strathcona (comté)	0	4	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	106	49	0	38	41	164	0	85

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	968	1 478	100	109	1 004	3 727	758	2 254
Beaumont Town	4	27	0	65	0	8	0	126
Calmar Town	0	0	0	4	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	32	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	24	28	0	59	0	0	48	96
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	34	67	0	0	0	0	0	14
Leduc (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	4	0	0	0	3	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	78	53	0	38	0	72	0	0
St. Albert (ville)	35	5	15	0	406	16	0	0
Stony Plain Town	3	49	0	0	3	166	0	66
Strathcona (comté)	18	8	0	0	0	340	172	29
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 171	1 719	115	275	1 445	4 332	978	2 593

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Edmonton (ville)	470	291	123	183	0	85	593	559
Beaumont Town	7	0	0	0	0	0	7	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	18	14	2	0	0	0	20	14
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	15	11	0	0	0	0	15	11
Leduc (comté)	5	2	0	0	0	0	5	2
Morinville Town	3	4	0	0	0	0	3	4
Parkland (comté)	12	13	0	0	0	0	12	13
Spruce Grove (ville)	16	25	0	0	0	38	16	63
St. Albert (ville)	14	10	0	0	0	0	14	10
Stony Plain Town	3	8	0	16	0	0	3	24
Strathcona (comté)	17	19	1	0	0	0	18	19
Sturgeon (comté)	3	2	0	0	0	0	3	2
Reste de la RMR	3	2	0	0	0	0	3	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	586	401	126	199	0	123	712	723

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	4 735	6 158	1 670	4 790	858	2 363	7 263	13 311
Beaumont Town	204	216	0	8	0	191	204	415
Calmar Town	4	11	0	0	0	4	4	15
Devon Town	18	7	32	0	0	0	50	7
Fort Saskatchewan (ville)	216	314	2	26	48	155	266	495
Gibbons Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Leduc (ville)	200	285	18	37	0	14	218	336
Leduc (comté)	99	127	0	0	0	0	99	127
Morinville Town	33	64	0	7	0	0	33	71
Parkland (comté)	131	157	0	0	0	0	131	157
Spruce Grove (ville)	346	457	34	82	0	38	380	577
St. Albert (ville)	242	206	442	27	15	2	699	235
Stony Plain Town	102	143	3	212	0	66	105	421
Strathcona (comté)	255	331	27	380	172	29	454	740
Sturgeon (comté)	97	103	0	0	0	0	97	103
Reste de la RMR	32	30	0	0	0	8	32	38
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	6 715	8 611	2 228	5 569	1 093	2 870	10 036	17 050

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	202	456	96	218	121	137	445	282	864	1 093	-21,0
Beaumont Town	6	14	6	2	0	3	0	0	12	19	-36,8
Calmar Town	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Devon Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	6	17	2	18	0	0	0	0	8	35	-77,1
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	3	14	6	12	0	0	0	0	9	26	-65,4
Leduc (comté)	3	11	0	0	0	0	0	0	3	11	-72,7
Morinville Town	0	7	0	2	0	0	0	0	0	9	-100,0
Parkland (comté)	7	20	0	0	0	0	0	0	7	20	-65,0
Spruce Grove (ville)	8	10	12	14	0	3	0	0	20	27	-25,9
St. Albert (ville)	12	12	6	4	4	0	0	0	22	16	37,5
Stony Plain Town	2	5	0	4	0	0	0	0	2	9	-77,8
Strathcona (comté)	4	27	0	4	0	0	0	53	4	84	-95,2
Sturgeon (comté)	11	8	0	0	0	0	0	0	11	8	37,5
Reste de la RMR	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	272	606	128	278	125	143	445	335	970	1 362	-28,8

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	3 371	4 884	1 674	1 884	1 323	1 441	4 971	4 315	11 339	12 524	-9,5
Beaumont Town	169	135	46	26	78	19	71	0	364	180	102,2
Calmar Town	15	25	0	0	4	0	0	0	19	25	-24,0
Devon Town	4	8	2	0	0	0	0	0	6	8	-25,0
Fort Saskatchewan (ville)	98	243	106	164	105	37	96	48	405	492	-17,7
Gibbons Town	2	7	0	0	0	0	0	0	2	7	-71,4
Leduc (ville)	186	265	54	124	65	141	250	14	555	544	2,0
Leduc (comté)	121	151	4	0	3	0	0	0	128	151	-15,2
Morinville Town	40	75	16	4	0	11	39	0	95	90	5,6
Parkland (comté)	141	170	0	6	0	0	0	0	141	176	-19,9
Spruce Grove (ville)	170	332	174	228	119	60	140	247	603	867	-30,4
St. Albert (ville)	154	192	84	56	70	7	220	150	528	405	30,4
Stony Plain Town	57	98	32	54	23	15	126	0	238	167	42,5
Strathcona (comté)	206	278	76	124	8	20	260	319	550	741	-25,8
Sturgeon (comté)	110	124	0	0	0	0	0	0	110	124	-11,3
Reste de la RMR	28	27	0	2	8	0	4	0	40	29	37,9
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	4 872	7 014	2 268	2 672	1 806	1 751	6 177	5 093	15 123	16 530	-8,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Edmonton (ville)	89	137	32	0	346	175	99	107
Beaumont Town	0	3	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	3	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	53	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	93	143	32	0	346	228	99	107

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	1 082	1 411	241	30	2 740	2 451	2 231	1 864
Beaumont Town	13	19	65	0	8	0	63	0
Calmar Town	0	0	4	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	32	4	73	33	0	0	96	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	61	73	4	68	0	0	250	14
Leduc (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	11	0	0	3	0	36	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	85	60	34	0	68	0	72	247
St. Albert (ville)	20	7	50	0	0	0	220	150
Stony Plain Town	23	15	0	0	0	0	126	0
Strathcona (comté)	8	20	0	0	0	111	260	208
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	8	0	0	0	0	0	4	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 335	1 620	471	131	2 819	2 562	3 358	2 531

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Décembre 2016								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015	Déc. 2016	Déc. 2015
Edmonton (ville)	327	736	406	250	131	107	864	1 093
Beaumont Town	12	19	0	0	0	0	12	19
Calmar Town	4	2	0	0	0	0	4	2
Devon Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Fort Saskatchewan (ville)	8	31	0	4	0	0	8	35
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	9	26	0	0	0	0	9	26
Leduc (comté)	3	11	0	0	0	0	3	11
Morinville Town	0	9	0	0	0	0	0	9
Parkland (comté)	7	20	0	0	0	0	7	20
Spruce Grove (ville)	20	27	0	0	0	0	20	27
St. Albert (ville)	18	16	4	0	0	0	22	16
Stony Plain Town	2	9	0	0	0	0	2	9
Strathcona (comté)	4	28	0	56	0	0	4	84
Sturgeon (comté)	11	8	0	0	0	0	11	8
Reste de la RMR	3	3	0	0	0	0	3	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	429	945	410	310	131	107	970	1 362

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Janvier - décembre 2016								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	5 271	7 202	3 594	3 424	2 474	1 898	11 339	12 524
Beaumont Town	228	180	8	0	128	0	364	180
Calmar Town	15	25	0	0	4	0	19	25
Devon Town	6	8	0	0	0	0	6	8
Fort Saskatchewan (ville)	214	396	22	15	169	81	405	492
Gibbons Town	2	7	0	0	0	0	2	7
Leduc (ville)	281	426	20	36	254	82	555	544
Leduc (comté)	128	151	0	0	0	0	128	151
Morinville Town	56	82	3	8	36	0	95	90
Parkland (comté)	141	176	0	0	0	0	141	176
Spruce Grove (ville)	398	586	99	34	106	247	603	867
St. Albert (ville)	228	220	30	35	270	150	528	405
Stony Plain Town	92	152	20	15	126	0	238	167
Strathcona (comté)	262	344	28	189	260	208	550	741
Sturgeon (comté)	110	124	0	0	0	0	110	124
Reste de la RMR	32	29	4	0	4	0	40	29
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	7 464	10 108	3 828	3 756	3 831	2 666	15 123	16 530

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Décembre 2016	60	24,1	53	21,3	65	26,1	30	12,0	41	16,5	249	520 000	558 585
Décembre 2015	25	6,6	117	30,8	94	24,7	60	15,8	84	22,1	380	545 000	642 454
Cumul 2016	480	14,0	947	27,6	1 043	30,4	453	13,2	512	14,9	3 435	530 000	588 278
Cumul 2015	488	10,5	1 148	24,7	1 379	29,6	749	16,1	889	19,1	4 653	545 000	620 313
Beaumont Town													
Décembre 2016	1	14,3	2	28,6	2	28,6	1	14,3	1	14,3	7	-	542 936
Décembre 2015	3	18,8	2	12,5	6	37,5	3	18,8	2	12,5	16	540 000	553 115
Cumul 2016	70	42,2	51	30,7	34	20,5	10	6,0	1	0,6	166	420 000	437 305
Cumul 2015	21	15,7	40	29,9	43	32,1	24	17,9	6	4,5	134	515 000	520 848
Calmar Town													
Décembre 2016	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	397 175
Décembre 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	15	93,8	1	6,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	-	397 175
Cumul 2015	16	72,7	3	13,6	3	13,6	0	0,0	0	0,0	22	-	416 604
Devon Town													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	2	33,3	0	0,0	3	50,0	0	0,0	1	16,7	6	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Décembre 2016	3	37,5	4	50,0	0	0,0	1	12,5	0	0,0	8	-	438 348
Décembre 2015	0	0,0	4	30,8	6	46,2	2	15,4	1	7,7	13	560 000	554 023
Cumul 2016	23	16,4	77	55,0	27	19,3	8	5,7	5	3,6	140	465 000	476 916
Cumul 2015	32	14,3	91	40,8	55	24,7	24	10,8	21	9,4	223	485 000	525 538
Gibbons Town													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	3	42,9	4	57,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Leduc (ville)													
Décembre 2016	1	20,0	3	60,0	0	0,0	1	20,0	0	0,0	5	-	467 960
Décembre 2015	5	35,7	6	42,9	1	7,1	2	14,3	0	0,0	14	437 500	455 890
Cumul 2016	61	29,5	94	45,4	30	14,5	16	7,7	6	2,9	207	450 000	464 118
Cumul 2015	78	30,4	98	38,1	57	22,2	19	7,4	5	1,9	257	445 000	463 104
Leduc (comté)													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
Décembre 2015	6	46,2	2	15,4	2	15,4	0	0,0	3	23,1	13	495 000	510 855
Cumul 2016	21	20,0	21	20,0	21	20,0	14	13,3	28	26,7	105	570 000	573 735
Cumul 2015	46	30,1	28	18,3	25	16,3	16	10,5	38	24,8	153	505 000	540 137
Morinville Town													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	390 000
Cumul 2016	21	58,3	14	38,9	1	2,8	0	0,0	0	0,0	36	-	386 967
Cumul 2015	31	45,6	32	47,1	4	5,9	1	1,5	0	0,0	68	410 000	415 259

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Décembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Décembre 2015	2	18,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	81,8	11	805 000	764 245
Cumul 2016	2	14,3	0	0,0	1	7,1	2	14,3	9	64,3	14	-	-
Cumul 2015	8	12,9	2	3,2	1	1,6	7	11,3	44	71,0	62	805 000	828 726
Spruce Grove (ville)													
Décembre 2016	3	42,9	3	42,9	1	14,3	0	0,0	0	0,0	7	-	404 500
Décembre 2015	3	25,0	4	33,3	4	33,3	1	8,3	0	0,0	12	480 000	488 668
Cumul 2016	31	16,7	83	44,6	39	21,0	19	10,2	14	7,5	186	475 000	499 760
Cumul 2015	64	19,9	118	36,8	80	24,9	35	10,9	24	7,5	321	490 000	507 453
St. Albert (ville)													
Décembre 2016	1	7,7	1	7,7	0	0,0	4	30,8	7	53,8	13	735 000	761 159
Décembre 2015	0	0,0	2	25,0	1	12,5	4	50,0	1	12,5	8	-	603 418
Cumul 2016	1	0,7	14	9,2	30	19,6	56	36,6	52	34,0	153	655 000	691 401
Cumul 2015	0	0,0	18	9,8	45	24,5	37	20,1	84	45,7	184	690 000	698 051
Stony Plain Town													
Décembre 2016	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Décembre 2015	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	8	14,8	24	44,4	10	18,5	4	7,4	8	14,8	54	-	495 678
Cumul 2015	21	23,6	43	48,3	13	14,6	7	7,9	5	5,6	89	450 000	483 536
Strathcona (comté)													
Décembre 2016	3	33,3	2	22,2	3	33,3	1	11,1	0	0,0	9	-	483 714
Décembre 2015	0	0,0	8	32,0	9	36,0	4	16,0	4	16,0	25	550 000	592 680
Cumul 2016	7	3,3	50	23,4	70	32,7	31	14,5	56	26,2	214	545 000	689 300
Cumul 2015	6	2,3	59	22,7	101	38,8	27	10,4	67	25,8	260	562 500	693 920
Sturgeon (comté)													
Décembre 2016	0	0,0	2	25,0	0	0,0	3	37,5	3	37,5	8	-	688 750
Décembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	3	75,0	4	-	875 000
Cumul 2016	28	27,7	10	9,9	11	10,9	13	12,9	39	38,6	101	600 000	683 010
Cumul 2015	13	12,1	16	15,0	24	22,4	16	15,0	38	35,5	107	600 000	648 248
Reste de la RMR													
Décembre 2016	1	33,3	0	0,0	0	0,0	2	66,7	0	0,0	3	-	-
Décembre 2015	0	0,0	1	33,3	1	33,3	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Cumul 2016	16	72,7	1	4,5	0	0,0	4	18,2	1	4,5	22	-	-
Cumul 2015	12	57,1	4	19,0	1	4,8	1	4,8	3	14,3	21	-	-
Premières nations													
Décembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Décembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Décembre 2016	76	24,0	72	22,7	72	22,7	43	13,6	54	17,0	317	515 000	560 497
Décembre 2015	47	9,2	152	29,9	126	24,8	76	14,9	108	21,2	509	540 000	621 816
Cumul 2016	786	16,2	1 388	28,6	1 317	27,1	630	13,0	731	15,1	4 852	520 000	577 393
Cumul 2015	841	12,8	1 704	25,9	1 834	27,9	963	14,7	1 225	18,7	6 567	535 000	603 426

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Décembre 2016

Sous-marché	Déc. 2016	Déc. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	558 585	642 454	-13,1	588 278	620 313	-5,2
Beaumont Town	542 936	553 115	-1,8	437 305	520 848	-16,0
Calmar Town	397 175	-	s.o.	397 175	416 604	-4,7
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	438 348	554 023	-20,9	476 916	525 538	-9,3
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	467 960	455 890	2,6	464 118	463 104	0,2
Leduc (comté)	-	510 855	s.o.	573 735	540 137	6,2
Morinville Town	-	390 000	s.o.	386 967	415 259	-6,8
Parkland (comté)	-	764 245	s.o.	-	828 726	s.o.
Spruce Grove (ville)	404 500	488 668	-17,2	499 760	507 453	-1,5
St. Albert (ville)	761 159	603 418	26,1	691 401	698 051	-1,0
Stony Plain Town	-	-	s.o.	495 678	483 536	2,5
Strathcona (comté)	483 714	592 680	-18,4	689 300	693 920	-0,7
Sturgeon (comté)	688 750	875 000	-21,3	683 010	648 248	5,4
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	560 497	621 816	-9,9	577 393	603 426	-4,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

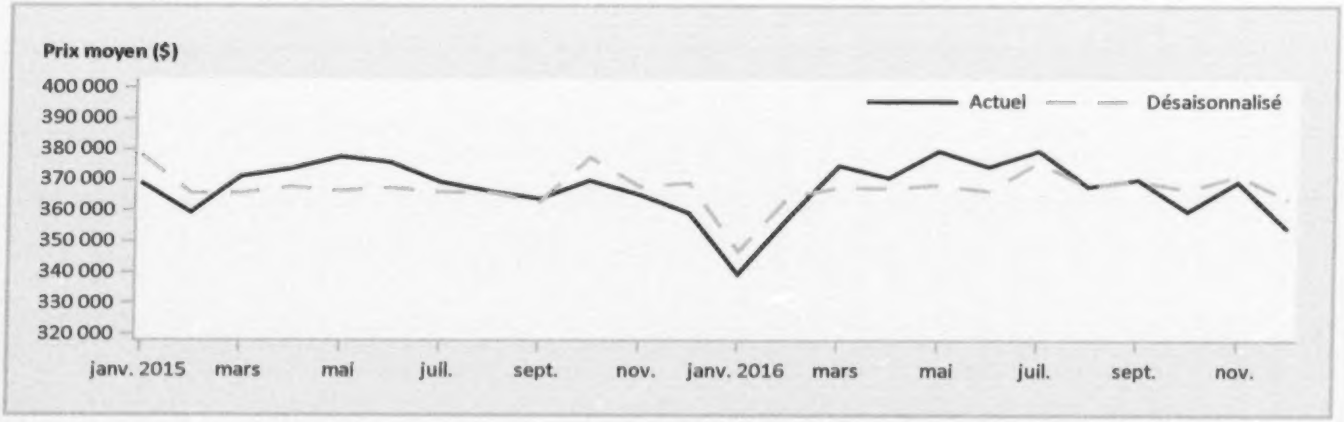


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

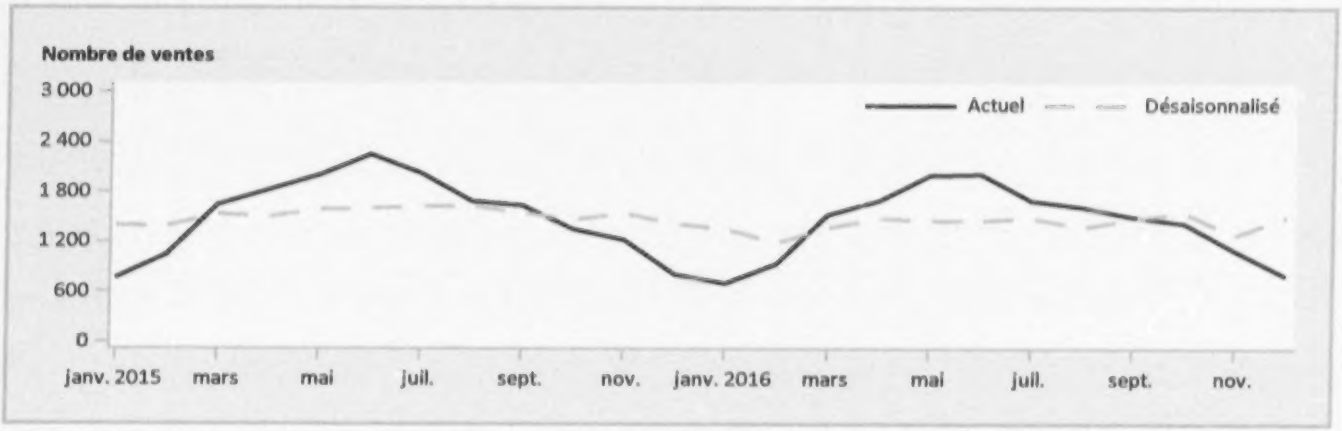
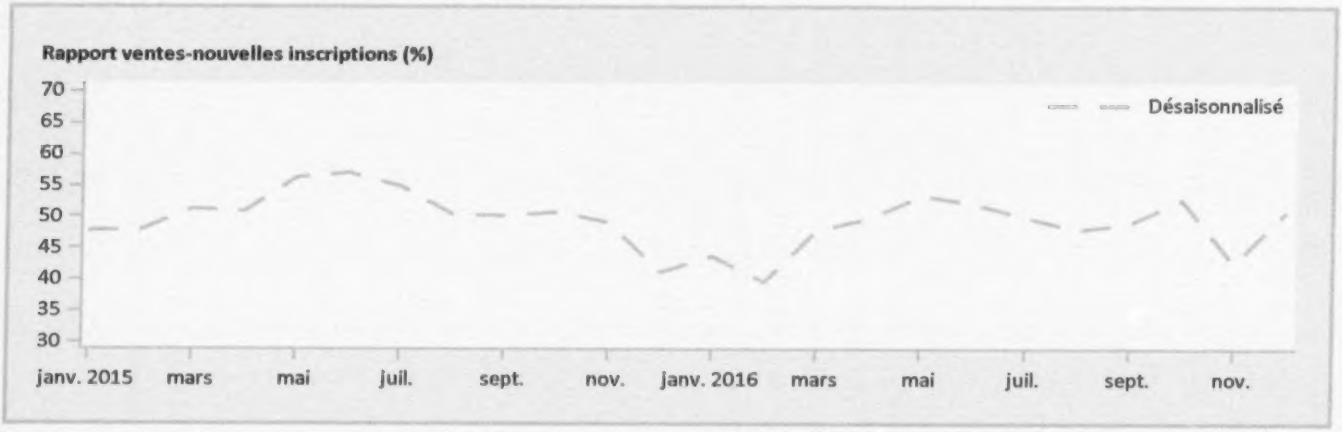


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Décembre 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	91,4	130,5	749	4,9	72,4	1 056
	Février	567	2,89	4,74	91,6	131,6	753	5,0	72,7	1 060
	Mars	567	2,89	4,74	91,5	132,6	754	5,4	73,0	1 065
	Avril	561	2,89	4,64	91,5	132,8	753	5,9	73,2	1 076
	Mai	561	2,89	4,64	91,6	133,3	752	6,3	73,2	1 103
	Juin	561	2,89	4,64	91,5	134,1	754	5,9	72,9	1 113
	Juillet	561	2,89	4,64	91,5	134,1	755	5,7	72,6	1 115
	Août	561	2,89	4,64	91,5	134,7	758	5,6	72,7	1 109
	Septembre	561	2,89	4,64	91,5	134,4	762	6,0	73,3	1 105
	Octobre	561	2,89	4,64	91,8	134,8	769	6,1	73,9	1 105
	Novembre	561	3,14	4,64	91,7	134,5	775	6,2	74,4	1 099
	Décembre	561	3,14	4,64	91,7	133,2	776	6,3	74,5	1 103
2016	Janvier	561	3,14	4,64	91,7	133,4	777	6,5	74,7	1 098
	Février	561	3,14	4,64	91,7	133,3	778	6,8	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	91,7	134,7	782	6,9	75,3	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	91,7	135,0	784	7,0	75,5	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	91,7	135,4	781	7,0	75,1	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	91,3	136,2	772	7,0	74,1	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	91,4	135,3	760	7,7	73,3	1 149
	Août	567	3,14	4,74	91,3	135,6	751	8,0	72,7	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	91,1	135,2	751	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	91,0	135,7	751	6,9	71,7	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64	91,0	134,8	751	6,8	71,5	1 138
	Décembre	561	3,14	4,64		134,7	748	7,4	71,7	1 132

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2017_M01